



Dôvody

pôvodný Zákon č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku bol do dnešného dňa zmenený už 38 krát čo v mnohých prípadoch spôsobilo jeho výrazné znefunkčnenie a radikálne znížilo a neustále znižuje pokles požiadaviek na kvalitu a odbornosť príprava a uskutočňovania stavieb. Dávame Vám do pozornosti súčasný nedobrá stav v Slovenskom stavebníctve spôsobený dlhodobou klesajúcou požiadavkou na odbornosť aj vo všetkých remeselných profesiách a riadiacich pracovníkov v príprave a na uskutočňovaní stavieb priamo na staveniskách. Dlhodobý pokles kvality stavieb a odbornosti na stavbách, je spôsobený hlavne chybami v legislatíve, t.j. v zákone č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení poslednej úpravy platnej od 1.1.2016, zákona č. 138/1992 Zb. Zákon o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení od 1.7.2016 a schvaľovanom návrhu zákona a zákona č. 455/1991 Zb.o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov v platnom znení od 1.7.2016.

Pre výrobnú stavebnú činnosť uskutočňovania stavieb sa ani v posledných zmenách uvedených zákonov nevyžadujú kvalifikovaní remeselníci, ani prvostupňové riadenie stavebných prác vo svete všeobecne známym Majstrom stavebnej výroby a nevyžaduje sa ani príprava a odborná spôsobilosť stavbyvedúcich a stavebných dozorov v súlade s §7, §7a odst.č.1; č.2. a § 22, odst.1 písm. c) a e) zákona Slovenskej národnej rady č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov v znení zákona Slovenskej národnej rady č.568/2009 o celoživotnom vzdelávaní v znení neskorších predpisov. Pre tento chýbajúci legislatívny základ už roky klesá kvalita uskutočňovania stavieb a záujem o výuku remesiel v celom spektre stavebných činností. Doterajšia legislatíva nevyžaduje ani periodické odborné aktualizácie vzdelávanie projektantov a ostatných zodpovedných riadiacich a kontrolných pracovníkov na stavbách so záverečným preskúšaním tak, ako je to bežné vo svete.

Navrhujeme Vám a žiadame Vás do doby schválenia naozaj nového stavebného zákona schváliť minimálnu nepolitickú, nestraničku, neobchodnú ale výlučne odbornú doplňujúcu a upresňujúcu zmenu v zákone, č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ktorou položíte základy pre potrebu vzdelávania vo všetkých remeslách a odboroch stavebníctva, odbornosť, zodpovednosť, bezpečnosť a skvalitňovanie aj Vašich stavieb a súčasne sa zvýši osobná zodpovednosť za vykonanú prácu vo všetkých stavebných profesiách nie len v tých, ktoré sme uviedli a dajú sa tiež prvé základy pre vymožitelnosť práva v stavebníctve, čo je doposiaľ prakticky takmer nemožné.

Sme pripravení na osobné stretnutie s Vami a na vysvetlenie potrieb odbornosti a systému riadenia v stavebníctve alebo prijať vylepšujúce spresnia tohto návrhu. Taktiež opätovne ponúkame Vášmu ministerstvu úzku spoluprácu pri Tvorbe naozaj nového stavebného zákona ako celku, prípadne Vám ponúkame rokovanie o našom návrhu komplexného stavebného zákona z pripravenej koncepcie z roku 2012 a jeho dokončenie, ktorý priebežne dopĺňame v skladbe : Zákon o urbanizme, Zákon o územnom plánovaní a Zákon o stavebnom poriadku.

V Nitre 02.12.2016

S úctou,

Ivan Pauer
Prezident SKSR

(Návrh)

Vyhláška

Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky zo dňa2016 o Vybraných činnostiach vo výstavbe.

Dôvodom v záujme Slovenskej republiky na účely tejto vyhlášky je skutočnosť, ktorej existencia má zásadný význam pre spoločnosť a jej zohľadnenie je z hľadiska úloh štátu oprávnených záujmov Slovenskej republiky mať bezpečné a kvalitné stavby pripravované a uskutočňované kvalifikovanými osobami s osobitnou odbornou spôsobilosťou, ako aj zabezpečiť osobnú zodpovednosť a zvýšenie vymožitelnosti práva. Táto vyhláška upravuje a mení vybrané časti stavebného poriadku v zákone 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a to hlavne ustanovenia:

mení sa:

§ 44 Oprávnenie na uskutočňovanie stavieb

(1) zostáva pôvodné znenie

(2) Drobné a jednoduché stavby a ich zmeny môže uskutočňovať stavebník sám pre seba svojpomocou, ak vedenie ich uskutočňovanie vykonáva stavbyvedúci. Na uskutočňovanie drobných a jednoduchých stavieb a ich zmien [§ 139b ods. 1 písm. b) a c)], a ich zmien svojpomocou stačí, ak stavebník zabezpečí odborné vedenie ich uskutočňovania osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru a príslušného odboru podľa charakteru stavby alebo architektonického stavebného smeru alebo úplné stredoškolské odborné vzdelanie stavebného smeru v odbore (ďalej len „kvalifikovaná odborne spôsobilá osoba“), ak sám nespĺňa uvedené požiadavky.

Ruší sa pôvodné znenie § 45 a nahrádza sa nasledovne:

§ 45 Vybrané činnosti vo výstavbe

(1) Vybrané činnosti, ktorých výsledok má vplyv na ochranu verejných záujmov vo výstavbe (ďalej len „vybrané činnosti vo výstavbe“), sú:

- a) projektová činnosť^{2b)},
- b) vedenie uskutočňovania stavieb^{2be)},
- c) aplikačné činnosti uskutočňovania stavieb^{2bf)},
- d) kontrola prípravných činností a činností uskutočňovania výstavby^{2be)},
- e) vybrané geodetické a kartografické činnosti^{2bg)} a ^{2bi)}.

(2) Projektovou činnosťou sa rozumie

- a) vypracovanie urbanistických štúdií a urbanistickej dokumentácie,
- b) vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
- b) vypracovanie dokumentácie potrebnej na vydanie územného rozhodnutia,
- c) vypracovanie projektu stavby potrebného na vydanie stavebného povolenia, ktorý musí obsahovať architektonické priestorové stvárnenie, zohľadnenie platnej urbanistickej dokumentácie zóny a územnoplánovacej dokumentácie v mieste stavby, statické posúdenie, nároky na potrebu energií a médií, projektované predpokladané odpady, projektové energetické hodnotenie, projektovaná záťaž stavby z pohľadu jej charakteru využitia a vplyvu na okolie, stanoviská stavbou dotknutých poskytovateľov energií, médií, služieb a organizácií.

d) vypracovanie vykonávacieho projektu musí obsahovať hlavne statické a dynamické výpočty a technické riešenia rozhodujúcich nosných konštrukcií stavieb so zohľadnením seizmickej záťaže v oblasti umiestňovanej stavby, prevádzkovú záťaž, podrobné technické riešenia osadenia a kombinovania rozhodujúcich nosných stavebných konštrukcií, podrobné technické riešenia osadenia a kombinovania rozhodujúcich doplnkových stavebných konštrukcií, podrobné technické riešenia rozhodujúcich technických zariadení budov (zdravotechnika, rozvody médií, výroba a rozvody tepla, vzduchotechnické zariadenia a rozvody, elektroinštalácie, elektronická a mechanická ochrana prevádzky projektovanej stavby, pohyblivé časti, výrobné technológie a zariadenia a pod.). Projekt musí obsahovať aj manuál minimálne základných činností nutných na prevádzku a údržbu rozhodujúcich stavebných konštrukcií a zariadení stavby.

(3) Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie:

a) organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, riadenie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu;

b) pridelovanie práce a riadenie podriadených pracovníkov a poddodávateľov, riadenie a kontrolovanie stavebných prác a iných činností podľa schváleného projektu, prípadne súboru projektov na stavenisku a na stavbe, sledovanie a vynucovanie správnosti spôsobu a postupu uskutočňovania stavby podľa projektu, technických noriem, technologických predpisov, montážnych postupov a pod., kontrola skutočne vykonaných objemov stavebných prác a dodávok vykonávaných podriadenými a poddodávateľmi, vyhotovenie výkazov o skutočne vykonaných objemov prác a dodávok, osadenie a umiestnenie stavby, alebo jej časti podľa schválenej dokumentácie stavby, sledovanie, dodržiavanie a vyžadovanie dodržiavania bezpečnosti práce a ochrany zdravia na stavenisku a na stavbe, vyžadovanie a dodržiavanie protipožiarneho predpisov počas vykonávania stavby, dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a právnych predpisov vo výstavbe a ich vyžadovanie.

(4) Aplikačnými činnosťami uskutočňovania stavieb sa rozumie :

a) priame vykonávanie odborných špecializovaných manuálnych prác, ktoré spočívajú v odbornom položení, namontovaní, úprave, prípadne zmene alebo demontáži výrobkov, materiálov a tovarov ktorých konečným výsledkom je zhotovenie stavebného diela, prípadne jeho opravu, rekonštrukciu alebo zmenu.

b) priame vykonávanie neodborných pomocných manuálnych prác, ktoré spočívajú v podaní, položení, asistovaní pri namontovaní, úprave, prípadne zmene alebo demontáži výrobkov, materiálov a tovarov ktorých konečným výsledkom je zhotovenie stavebného diela, prípadne jeho opravu, rekonštrukciu alebo zmenu.

(5) Kontrolnými činnosťami prípravy a uskutočňovania výstavby sa rozumie :

A) Príprava výstavby - kontrolné činnosti

a) verifikovanie (kontrola a schválenie) projektu pre stavebné povolenie hlavne architektonické priestorové stvárnenie, súlad s platnou urbanistickou dokumentáciou zóny a s územnoplánovacou dokumentáciou v mieste stavby, výsledok statického posúdenia, projektované nároky na potrebu energií a médií, projektované predpokladané odpady, projektové energetické hodnotenie, projektovaná záťaž stavby z pohľadu jej charakteru využitia a a jej vplyv na okolie v súlade s platnými dotknutými zákonmi, stanoviská stavbou dotknutých poskytovateľov energií, médií, služieb a organizácií.

b) verifikovanie (kontrola a schválenie) realizačného projektu pre uskutočnenie - zhotovenie stavby, kompletne výpočty a záverečné vyhodnotenie statických a dynamických výpočtov rozhodujúcich nosných konštrukcií stavieb so zohľadnením seizmickej záťaže v oblasti umiestňovanej stavby, prevádzkovej záťaže, podrobné technické riešenia osadenia a kombinovania rozhodujúcich nosných stavebných konštrukcií, podrobné technické riešenia osadenia a kombinovania rozhodujúcich doplnkových stavebných konštrukcií, podrobné technické riešenia rozhodujúcich technických zariadení budov (zdravotechnika, rozvody médií, výroba a rozvody tepla, vzduchotechnické zariadenia a rozvody, elektroinštalácie, elektronická a mechanická ochrana prevádzky projektovanej stavby, pohyblivé časti, výrobné technológie a zariadenia a pod.), technické správy, plánovaný časový a vecný harmonogram výstavby, projekt organizácie výstavby na stavenisku s vplyvom na príslušné okolie, požiarne a pracovná bezpečnosť stavby a pracovníkov počas výstavby a počas prevádzky a užívania stavby, manuál s určením základných činností nutných na prevádzku a údržbu rozhodujúcich stavebných konštrukcií a zariadení stavby.

B) Uskutočňovanie výstavby - kontrolné činnosti

- a) kontrola postupu uskutočňovania aplikačných činností počas výstavby tak, aby bola stavba uskutočňovaná podľa platných predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, požiarne predpisy, predpisy ochrany životného prostredia počas výstavby, správnosť skladovania a manipulácia s materiálom určeným pre výstavbu a technické vybavenie a zariadenie stavby, a vynuucovanie ich dodržiavania,
- b) sledovanie a kontrola inštalácie, prevádzku a vhodnosť použitia technického vybavenia, strojov a zariadení potrebných na výstavbu a daný účel podľa manipulačných a prevádzkových predpisov a návodov ich výrobcov na strane zhotoviteľa, a vynuucovanie ich dodržiavania,
- c) sledovanie a kontrola správnosti osadenia stavby a jej častí podľa schváleného projektu pre stavebné povolenie a súlad vykonávacieho projektu osadenia stavby a jej častí so schváleným projektom pre stavebné povolenie a s územným rozhodnutím, a vynuucovanie ich dodržiavanie
- d) sledovanie a kontrola dodržiavania výstavby podľa technických noriem, všeobecných požiadaviek na výstavbu, súlad umiestňovaných materiálov a výrobkov do stavebných konštrukcií budúcej stavby s materiálmi a výrobkami určenými vo schválenom vykonávacom projekte a vynuucovanie ich dodržiavania, prípadne vydať odborné stanovisko k návrhu na ich zmenu,
- e) sledovanie a kontrola dodržiavania technologických postupov a procesov aplikačnými činnosťami počas uskutočňovania stavby predpísanými v projekte a v predpisoch výrobcov jednotlivých materiálov a výrobkov, a vynuucovanie ich dodržiavanie,
- f) sledovanie a kontrola postupu rozsahu všetkých činností podľa schváleného vykonávacieho projektu a harmonogramu výstavby a vynuucovanie ich dodržiavanie,
- g) sledovanie a kontrola výstavby podľa vykonaných vecných zabudovaných objemov a podľa čerpania finančných prostriedkov,
- h) kontrola a porovnávanie finančných nárokov zhotoviteľa so skutočnosťou a odsúhlasovanie týchto nárokov, prípadne vyžadovať nápravu ak sú rozporné so skutočnosťou,

- i) sledovanie a kontrola stavby počas skúšobnej doby prevádzky podľa jej projektovaných parametrov, pripomienkovanie odchýlok a vydanie odborného stanoviska,
- i) záverečné vyhodnotenie stavby po stránke všetkých rozhodujúcich projektovaných parametroch uvedených v projekte pre stavebné povolenie a vo vykonávacom projekte,
- k) návrh opatrení na nápravu ak sa počas uskutočňovania stavby alebo jej skúšobnej prevádzky zistia odchýlky voči projektu a trvať na ich náprave.

(6) Vybranými geodetickými a kartografickými činnosťami sa rozumejú:

zriaďovanie a aktualizovanie geodetických bodov vytyčovacích sietí, vybudovanie vytyčovacích sietí, vytyčovanie a kontrolné meranie geometrických parametrov priestorovej polohy stavby a jej častí, vyznačenie existujúcich podzemných vedení na povrchu, meranie a zobrazenie skutočnej realizácie stavby v súlade s územným rozhodnutím a osadenia stavby v stavebnom povolení.

Ruší sa pôvodné znenie § 46 a nahrádza sa nasledovne:

§ 46 Projektant

(1) Základné odbory projektanta vo výstavbe:

- a) urbanizmus
- b) územné plánovanie
- c) architekt
- d) krajinný architekt,
- e) pozemné stavby
- f) ochrana stavebného dedičstva
- g) technické zariadenie budov
- h) inžinierske stavby
- i) poľnohospodárske stavby
- j) hydromelioračné stavby
- k) lesné stavby
- l) reklamné stavby
- m) špeciálne stavby
- n) statická a dynamická bezpečnosť stavieb
- o) rozpočtár.

(2) Projektovanie

- a) Projektovanie stavby, štúdie, investičné zámery a pod. môže vykonávať kvalifikovaná osoba so vzdelaním a odbornosťou architekt^{2b}), hlavne pre časť urbanizmu, územného plánovania a architektúra stavieb a ich častí a autorizovaný stavebný inžinier^{2b}), hlavne pre technické riešenia, statickú a dynamickú bezpečnosť stavieb a ich častí ako autorizované osoby. Projektovanie stavby ako celku môže vykonávať architekt^{2b}) a autorizovaný stavebný inžinier^{2b}) v rozsahu svojho nadobudnutého vzdelania v danom odbore a kvalifikácii, prípadne vo vzájomnej doplňujúcej spolupráci.
- c) Projektovanie stavby môže vykonávať kvalifikovaná odborne spôsobilá osoba majúca osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti^{2bc}) osoba s úplným stredoškolským vzdelaním stavebného technického smeru a odboru ukončené s vysvedčením o maturite^{2bg}), ktorá splní podmienky ustanovujúce týmto zákonom^{2bc}).

- c) Kvalifikovaná osoba s osobitnou odbornou spôsobilosťou^{2be}) môže projektovať hlavne technické riešenia stavebných konštrukcií, stavieb a ich častí v rozsahu svojho vzdelania, odbornej spôsobilosti a odboru, a projekt jednoduchej alebo drobnej stavby v zmysle §44 ods.(2). Ostatné projekty ako samostatný projektant môže vyhotoviť osobitne odborne spôsobilá osoba^{2be}) ak nadobudne v preukázanej projektovej činnosti prax najmenej 10 rokov a a osoba, ktorá splní podmienky ustanovujúce týmto zákonom^{2be}) a ^{2bf}).
- d) Projektant zodpovedá za projekt a všetky ním navrhnuté technické riešenia, navrhnuté materiály a technológie, technologické postupy, návrhy projektových riešení v súlade a podľa platných technických noriem a predpisov, všeobecnými požiadavkami na stavby, statickú a dynamickú bezpečnosť stavebného diela, uskutočniteľnosť navrhnutých riešení, navrhnuté riešenia v súlade s bezpečnostnými predpismi, predpismi a normami na ochranu života a zdravia osôb a ostatných noriem a predpisov dotknutých budúcim stavebným dielom vrátane požiadaviek stanovených stavebným úradom. aplikované vo vyhotovenom projekte, alebo jeho časti. Dielčie, doplňujúce časti projektu iných odborov a špecializácií ak také projekt obsahuje, môže projektant zadať externému projektantovi, ktorý splňa podmienky projektovania^{2b}) a ^{2be}).
- e) Projektant zodpovedá za vyhotovenie projektu alebo jeho častí v rozsahu svojej kvalifikovanej odbornosti preukázanej autorizačným osvedčením^{2b}), alebo preukázaním osobitnej odbornej spôsobilosti^{2be}). Za dielčie, doplňujúce časti projektu iných odborov a špecializácií ak také projekt obsahuje, zodpovedá každý externý projektant samostatne.
- f) Ak je projektantom organizácia, musí mať táto v plnom pracovnom pomere zodpovedného zástupcu (zodpovedný projektant) s osvedčením autorizovaný stavebný inžinier^{2b}), alebo osobu s osobitnou odbornou spôsobilosťou^{2be}) pre hlavný vykonávaný odbor projektovania diela. Dielčie, doplňujúce časti projektu iných odborov a špecializácií ak také projekt obsahuje, môže organizácia objednať u externého projektanta splňujúceho podmienky projektovania^{2b}) a ^{2be}).
- g) Projektové práce môže vykonávať len projektant, ktorý je preukázateľne primerane poistený zo zodpovednosti vykonávanej kvalifikácie a odboru aj po dobu poskytovanej lehoty záruky (relevantná informácia napr. potvrdenie poisťovacej organizácie, alebo kópia dokladu o poistení a pod., musí byť súčasťou projektu v jeho dokladovej časti).
- h) Projektové práce môže vykonávať len projektant s osvedčením o pravidelnej aktualizácii odborných vedomostí najmenej 1x za 36 mesiacov ukončenej osvedčením o úspešnom absolvovaní a vykonaní skúšky^{2bi}). Platnosť osvedčenia o úspešnom preskúšaní je 36 mesiacov od dňa vystavenia.
- i) Projektant musí mať osvedčenie o autorizácii^{2b}) registrované v autorizačnej organizácii^{2b}), alebo osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti^{2be}) registrované v organizácii^{2bh}), ktorá mu osvedčenie vystavila a vyhlási ich za neplatné. V prípade, že bol projektant pri aktualizáčnom preskúšaní neúspešný, skúšajúca organizácia mu osvedčenie späť nevydá.
- j) Projektantovi, ktorý spôsobil svojim chybným projektom závažnú škodu, alebo súbor škôd, alebo opakovanú škodu alebo škody, organizácia vydávajúca autorizačné osvedčenie alebo organizácia vydávajúca osvedčenie o odbornej spôsobilosti neodkladne odoberie tieto osvedčenia. Odobraté osvedčenie môže byť projektantovi vydané späť až po splnení zákonných podmienok pre vrátenie alebo vystavenie nového.

Ruší sa pôvodné znenie § 46a a nahrádza sa nasledovne:

§ 46a Aplikačný stavebný pracovník

- a) Pre účely tohto zákona pri uskutočňovaní stavby môžu kvalifikované odborné aplikačné činnosti vykonávať len osoby so vzdelaním v príslušnom technickom stavebnom odbore.

Týmito osobami sú osoby, ktoré úspešne absolvovali stredoškolské odborné technické vzdelanie^{2bg}), s výučným listom pre danú kvalifikovanú odbornosť.

b) základné aplikačné kvalifikácie:

- murár
- murár obkladač
- murár dláždič
- tesár
- stolár
- strechár, pokrývač
- klampiar
- inštalatér (voda, kanalizácia, kúrenie, plyn)
- elektromechanik (elektroinštalatér)
- montér suchých stavieb,
- železobetónár (armovač)
- stavebný zámočník
- montér informačných a telekomunikačných systémov a zariadení
- maliar
- podlahár

c) Iné aplikačné odborné kvalifikácie, ktoré sú obsiahnuté v projekte stavby a ktoré musia spĺňať kvalifikačné a odborné kritériá nutné pre výkon danej činnosti a odbornosti musia spĺňať kvalifikovanú odbornosť podľa ustanovenia písm. a) tohto § 46a ods. (a).

d) Dokladom o získanom stupni vzdelania a odboru je výučný list^{2bg}).

e) Osoby bez akéhokoľvek technického stavebného vzdelania, resp. osoby nespĺňajúce podmienky vykonávania kvalifikovaných odborných aplikačných činností môžu na stavbe vykonávať len pomocné neodborné aplikačné činnosti pod dohľadom kvalifikovaných osôb vlastniacich výučný list pre danú činnosť, alebo pod dozorom majstra stavebnej výroby alebo stavbyvedúceho.

f) Aplikační stavební pracovníci sa musia zúčastňovať periodického celoživotného aktualizácného vzdelávania z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia, technologických a montážnych aplikačných postupov a ostatných odborných špecifických činností (napr. viazanie bremien, pokrývanie striech, zváranie a pod.) v rozsahu svojej odbornosti a špecializácie najmenej 1 krát za 24 mesiacov s vydaním osvedčenia o účasti a úspešnom preskúšaní^{2bi}). Platnosť osvedčenia o úspešnom preskúšaní je 24 mesiacov od dňa vystavenia.

g) Aplikační stavební pracovníci, ktorí sa nezúčastnia aktualizácného vzdelávania a budú na preskúšaní neúspešní môžu na stavbe vykonávať len pomocné neodborné aplikačné činnosti pod dohľadom kvalifikovaných osôb vlastniacich výučný list pre danú činnosť. Takýto pracovník má právo požiadať vzdelávaciu organizáciu u ktorej pri skúške neuspel požiadať o opravné preskúšanie.

Ruší sa pôvodné znenie § 46b a nahrádza sa nasledovne:

§ 46b Majster stavebnej výroby

a) Podmienkou uskutočňovania – zhotovenia každej stavby je každodenné vedenie a riadenie prác výlučne pod organizačným, technickým priamym vedením aplikačných stavebných pracovníkov kvalifikovanou odborne spôsobilou osobou Majster stavebnej výroby.

b) Kvalifikáciu Majster stavebnej výroby vykonáva fyzická osoba s trvalým bydliskom na Slovensku a krajinách Európskej únie so vzdelaním v príslušnom technickom stavebnom odbore. Touto osobou je osoba, ktorá úspešne absolvovala úplné stredoškolské odborné technické vzdelanie^{2bg}) ukončené štátnou skúškou s maturitným vysvedčením pre daný odbor, alebo

osoba s technickým stavebným vzdelaním na II stupni s diplomom stavebný inžinier^{2bg}) a ktorá splnila podmienky pre nadobudnutie odbornej spôsobilosti^{2bc}).

- c) Odborne spôsobilá osoba vykonávajúca činnosť Majster stavebnej výroby musí byť registrovaná v centrálnom registri^{2bh})
- d) Prítomnosť a činnosť Majstra stavebnej výroby na stavenisku je povinná denne po celú dobu uskutočňovania stavby.
- e) Majster stavebnej výroby musí mať pre vykonávanie tejto kvalifikácie platné osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti^{2bc}).
- f) Majster stavebnej výroby podľa pokynov stavbyvedúceho, technologických postupov, montážnych podmienok, technických noriem, projektu a harmonogramu priamo organizuje, riadi a koordinuje stavebné práce a iné činnosti pridelených aplikačných stavebných pracovníkov na stavenisku a na stavbe, vynucuje si ich plnenie a zodpovedá za svoju činnosť. Vede celkovú a individuálnu pracovnú evidenciu v rozsahu vykonanej pridelennej práce.
- g) Majster stavebnej výroby je povinný dávať svojim podriadeným pokyny týkajúce sa vykonávania stavebných prác, organizácie práce a pohybu osôb na stavenisku a na stavbe.
- h) Sleduje a vytvára v súlade s nadriadenými podmienky pre dodržiavanie bezpečnosti práce a ochrany zdravia na stavenisku a na stavbe, a vynucuje si ich dodržiavanie.
- i) Sleduje a vytvára v súlade s nadriadenými podmienky pre dodržiavanie protipožiarnych bezpečnostných opatrení a vynucuje si ich dodržiavanie.
- j) Dáva príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné alebo nebezpečné a je povinný vynucovať ich uskutočnenie..
- k) Je povinný vykázat' cudziu osobu zo staveniska a z každého pracoviska na stavbe.
- l) Je povinný vynucovať na zabudovanie len tie materiály do stavebného diela, ktoré sú predpísané v projekte a ktoré spĺňajú technické podmienky pre zabudovanie platné na území Slovenskej republiky. Bez súhlasu alebo príkazu stavbyvedúceho nesmie zabudovať iný materiál ako v projekte určený.
- m) Je povinný vykonávať priebežnú kontrolu aplikačných prác vykonávaných jeho podriadenými pracovníkmi.
- n) Je povinný vykonať okamžitú nápravu ak zistí chybné aplikačné práce, ak hrozí nebezpečenstvo ohrozenia života, alebo zdravia osôb na stavenisku, je povinný vykonať okamžité opatrenia ak hrozí riziko požiaru, alebo ak už požiar začal a je povinný vynucovať ich uskutočnenie.
- o) Je povinný vykonať okamžité opatrenia na ochranu majetku, materiálov, technologických zariadení, stavebných a montážnych strojov a zariadení na stavenisku a pod. pred poškodením, znehodnotením alebo odcudzením a je povinný vynucovať ich uskutočnenie.
- p) Je povinný vykonávať pravidelné zápisy do stavebného, prípadne montážneho denníku ak ho tým poveril stavbyvedúci a súhlasil s tým objednávateľ, resp. jeho zástupca stavebný dozor.
- q) Majster stavebnej výroby je povinný zúčastňovať sa periodického celoživotného aktualizáčného vzdelávania z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia, technologických a montážnych postupov, nové materiály, riadiacich zručností, právne minimum a ostatných odborných špecifických činností v rozsahu svojej odbornosti a špecializácie najmenej 1 krát za 24 mesiacov s

vydaním osvedčenia o účasti a úspešnom preskúšaní^{2bi}). Platnosť osvedčenia o úspešnom preskúšaní je 24 mesiacov od dňa vystavenia.

- r) Majster stavebnej výroby, ktorý sa z preukazne objektívnych dôvodov nezúčastní aktualizačného vzdelávania, alebo bude na preskúšaní neúspešný môže nemôže do doby opravného preskúšania vykonávať činnosť samostatne. Majster stavebnej výroby, ktorý sa nezúčastní aktualizačného vzdelávania alebo bol pri preskúšaní neúspešný má právo požiadať vzdelávaciu organizáciu^{2bi}) u ktorej pri skúške neuspel požiadať o opravné preskúšanie. V takomto prípade do doby úspešného preskúšania registrátor^{2bi}) zadrží a preruší platnosť osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti a pracovník bude môcť na stavbe vykonávať len asistenčné činnosti pod dohľadom kvalifikovanej osoby vlastniacej osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti pre činnosť Majster stavebnej výroby alebo Stavbyvedúci.

Ruší sa pôvodné znenie § 46c a nahrádza sa nasledovne:

§ 46c Stavbyvedúci

- a) Uskutočňovanie – zhotovenie každej stavby sa uskutočňuje výlučne pod organizačným, riadiacim, technickým a metodickým pod vedením priamo kvalifikovanou odborne spôsobilou osobou s osvedčením osobitne odborne spôsobilá osoba pre výkon Stavbyvedúci^{2be}).
- b) Kvalifikáciu stavbyvedúci vykonáva fyzická osoba s trvalým bydliskom na Slovensku a krajinách Európskej únie za splnenia zákonných podmienok. Touto osobou je osoba, ktorá úspešne absolvovala úplné stredoškolské odborné technické vzdelanie^{2bf}) ukončené štátnou skúškou s maturitným vysvedčením pre daný odbor alebo osoba s technickým stavebným vzdelaním na II stupni s diplomom stavebný inžinier^{2bg}) a ktorá splnila podmienky pre nadobudnutie odbornej spôsobilosti^{2be}).
- c) Odborne spôsobilá osoba vykonávajúca činnosť stavbyvedúci musí byť registrovaná v centrálnom registri^{2bh})
- d) Stavbyvedúci organizačne, metodicky a technicky osobne riadi prípravu, zahájenie, postup a ukončenie stavby. Stavbyvedúci môže túto činnosť vykonávať prostredníctvom majstra stavebnej výroby. V prípade, že stavbyvedúci riadi viac ako jednu stavbu, je stavbyvedúci povinný riadiť uskutočňovanie stavby prostredníctvom majstra stavebnej výroby podľa druhu a odboru stavebnej činnosti.
- e) Stavbyvedúci je povinný riadiť výstavbu podľa predpísaných technologických postupov, montážnych podmienok, technických noriem, projektu a harmonogramu priamo organizuje, riadi a koordinuje stavebné práce a iné nevyhnutné činnosti uskutočňovania výstavby. Organizuje, riadi a metodicky vedie podriadených pracovníkov a poddodávateľov stavebných prác a materiálov na stavenisku a na stavbe, vynucuje si ich plnenie a zodpovedá za svoju činnosť. Vedie evidenciu vykonaných prác a finančného plnenia.
- f) Stavbyvedúci je oprávnený určovať začatie a skončenie jednotlivých stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, prípadne ich nariaďuje.
- g) Je povinný riadiť a vynucovať vykonávanie stavebných činností v súlade so schváleným harmonogramom výstavby, projektom organizácie výstavby a predpísanými technologickými postupmi.
- h) Preberá stavebné výrobky, zisťuje ich vhodnosť a určuje ich umiestnenie a uskladnenie na stavenisku, prípadne poveruje touto činnosťou majstra stavebnej výroby a kontroluje ju.
- i) Koordinuje poradie stavebných prác v súlade s projektom, technologickými postupmi, platnými technickými normami a inými dotknutými predpismi uskutočňovanou stavbou.

- j) Sleduje a vytvára v súlade s nadriadenými podmienky pre dodržiavanie bezpečnosti práce a ochrany zdravia na stavenisku a na stavbe, a vynucuje si ich dodržiavanie.
- k) Sleduje a vytvára v súlade s nadriadenými podmienky pre dodržiavanie protipožiarnych bezpečnostných opatrení a vynucuje si ich dodržiavanie.
- l) Dáva príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné alebo nebezpečné a je povinný vynucovať ich uskutočnenie..
- m) Je povinný vykázat' cudziu osobu zo staveniska a z každého pracoviska na stavbe.
- n) Je povinný vynucovať na zabudovanie len tie materiály do stavebného diela, ktoré sú predpísané v projekte a ktoré spĺňajú technické podmienky pre zabudovanie platné na území Slovenskej republiky. Bez súhlasu alebo príkazu projektanta a investora nesmie zabudovať iný materiál ako je v projekte určený.
- o) Je povinný vykonávať priebežnú kontrolu aplikačných prác vykonávaných jeho podriadenými pracovníkmi.
- p) Je povinný vykonať a vynucovať okamžitú nápravu ak zistí chybné aplikačné práce, ak hrozí nebezpečenstvo ohrozenia života, alebo zdravia osôb na stavenisku, je povinný vykonať okamžité opatrenia ak hrozí riziko požiaru, alebo ak už požiar začal a je povinný vynucovať ich uskutočnenie.
- q) Je povinný vykonať okamžité opatrenia na ochranu majetku, materiálov, technologických zariadení, stavebných a montážnych strojov a zariadení na stavenisku a pod. pred poškodením, znehodnotením alebo odcudzením a je povinný vynucovať ich uskutočnenie.
- r) Je povinný vykonávať pravidelné zápisy do stavebného, prípadne montážneho denníku ak ho tím poveril stavbyvedúci a súhlasil s tým objednávateľ, resp. jeho zástupca stavebný dozor.
- s) Je povinný vykonávať pravidelné zápisy do stavebného, prípadne montážneho denníku, prijíma a rešpektovať požiadavky a pokyny stavebného dozoru, autorského dozoru projektanta, prípadne pokyny oprávnených štátnych inštitúcií, osobitne štátnej stavebnej inšpekcie.
- t) Stavbyvedúci nesmie vykonávať svoju činnosť a zúčastniť sa na uskutočňovaní stavby ak nebolo vydané platné stavebné povolenie, alebo stavba nebola ohlásená a stavebný úrad nevzniesol žiadne námietky prípadne nevzniesol žiadne požiadavky. V prípade účasti a vykonávania činnosti na uskutočňovaní nelegálnej stavby znáša stavbyvedúci zodpovednosť pre porušenie verejného záujmu podľa tohto zákona a zákona samého.
- u) Stavbyvedúci je povinný zúčastňovať sa periodického celoživotného aktualizáčného vzdelávania z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia, technologických a montážnych postupov, nové materiály, riadiacich zručností, technické normy, právne minimum a ostatných odborných špecifických činností a vedomostí a špecializácie najmenej 1 krát za 36 mesiacov s vydaním osvedčenia o účasti a úspešnom preskúšaní^{2bi}). Platnosť osvedčenia o úspešnom preskúšaní je 36 mesiacov od dňa vystavenia.
- v) Stavbyvedúci, ktorý sa z preukazne objektívnych dôvodov nezúčastní aktualizáčného vzdelávania, alebo bude na preskúšaní neúspešný môže nemôže do doby opravného preskúšania vykonávať činnosť samostatne. Stavbyvedúci, ktorý sa nezúčastní aktualizáčného vzdelávania alebo bol pri preskúšaní neúspešný má právo požiadať vzdelávaciu organizáciu^{2bi}) u ktorej pri skúške neuspel požiadať o opravné preskúšanie. V takomto prípade do doby úspešného preskúšania registrátor^{2bi}) zadrží a preruší platnosť osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti a pracovník bude môcť na

stavbe vykonávať len asistenčné činnosti pod dohľadom kvalifikovanej osoby vlastniacej osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti pre činnosť Stavbyvedúci.

Ruší sa pôvodné znenie § 46d a nahrádza sa nasledovne:

§ 46d Stavebný dozor

- a) Stavebný dozor stavebníka je podmienkou pre uskutočňovanie každej stavby, ktorá prešla povolovacím konaním, alebo bola predmetom ohlásenia.
- b) Kvalifikáciu Stavebný dozor vykonáva osobne fyzická osoba s trvalým bydliskom na Slovensku a krajinách Európskej únie. Touto osobou je osoba, ktorá úspešne absolvovala úplné stredoškolské odborné technické vzdelanie^{2bg}) ukončené štátnou skúškou s maturitným vysvedčením pre daný odbor alebo osoba s technickým stavebným vzdelaním na II stupni s diplomom stavebný inžinier^{2bg}) a ktorá splnila podmienky pre nadobudnutie osobitnej odbornej spôsobilosti^{2be}).
- c) Prítomnosť a činnosť stavebného dozoru je povinná po celú dobu prípravy a uskutočňovania stavebného diela. Stavebný dozor preberá od zhotoviteľa, resp. jeho zástupcu, stavbyvedúceho každú zakrývanú časť stavebnej konštrukcie, každú ucelenú časť stavebnej konštrukcia a stavby a ukončené kompletne stavebné dielo.
- d) Stavebný dozor je účastníkom stavebného konania od prípravy projektu a stavby až po konečné odovzdanie stavby objednávateľovi, prípadne užívateľovi stavby ak išlo o opravu, rekonštrukciu, modernizáciu, obnovu, prístavbu alebo prestavbu.
- e) Ak stavebný dozor vykonáva organizácia, musí mať v riadnom pracovnom pomere zodpovedného zástupcu (stavebný dozor) osobu osobitne odborne spôsobilú^{2be}) pre hlavný vykonávaný odbor výkonu stavebný dozor. Dielčí výkon stavebného dozoru iných odborov a špecializácií ak také projekt obsahuje, môže organizácia objednať u externého stavebného dozoru spĺňajúceho podmienky pre stavebný dozor^{2be}).
- f) Stavebný dozor môže vykonávať len odborne spôsobilá osoba, ktorá je preukázateľne primerane poistená zo zodpovednosti vykonávanej kvalifikácie a odboru aj po dobu poskytovanej lehoty záruky (relevantná informácia napr. potvrdenie poisťovacej organizácie, alebo kópia dokladu o poistení a pod., musí byť súčasťou projektu v jeho dokladovej časti).
- g) Stavebný dozor môže vykonávať len osoba s osvedčením o pravidelnej aktualizácii odborných vedomostí najmenej 1x za 36 mesiacov ukončenej osvedčením o úspešnom absolvovaní a vykonaní skúšky^{2bi}). Platnosť osvedčenia o úspešnom preskúšaní je 36 mesiacov od dňa vystavenia.
- h) Stavebný dozor vykonáva technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú (v rozsahu ustanovení stavebného zákona) kontrolnú činnosť počas predprojektovej a projektovej prípravy.
- i) Stavebný dozor vykonáva technickú, vecnú a cenovú kontrolnú činnosť počas uskutočňovania stavby.
- j) Stavebný dozor musí mať osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti registrované v organizácii^{2bi}), ktorá mu osvedčenie vystavila. V prípade, že bol stavebný dozor pri aktualizáčnom preskúšaní neúspešný, skúšajúca organizácia^{2bi}) mu osvedčenie späť nevydá.
- k) Sleduje spôsob a postup výstavby, či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stavebného povolenia.
- l) Dozerá na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie.

- m) Kontroluje dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, a do stavebného denníka vykonáva zápisy o odchýlkach a vyžaduje nápravu.
- n) Vynucuje odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil. Ak ich nemožno odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu.
- o) Dohliada na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na bezpečnosť staveniskovej prevádzky vzhľadom na okolie - či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy.
- p) Je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracovníkov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.
- q) Sleduje vedenie stavebného denníka po celý čas výstavby, od prvého dňa prípravných prác na stavenisku až po odstránenie nedostatkov skutočného realizovania stavby podľa podmienok kolaudačného rozhodnutia.
- r) Stavebný dozor je povinný zúčastňovať sa všetkých nevyhnutných činností po celú dobu projektovej prípravy, uskutočňovania, odovzdanie a kolaudovanie stavby.
- s) Priebežne kontroluje časti diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, sleduje preberanie prác a eviduje výsledky kontrol v stavebnom denníku, vyžaduje doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbu.
- t) Dáva súhlas na začatie realizácie rozličných prác a v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác aj zastaviť.
- u) V spolupráci s autorom projektu rieši technické otázky (napr. nevyhnutné zmeny), pričom v plnej miere zastupuje investora tak, aby celkové náklady stavby neprekročili schválený rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre stavby.
- v) výkonom stavebného dozoru nesmie byť poverený pracovník organizácie, ktorá dodáva alebo vykonáva na stavbe stavebné práce, prípadne organizácie, ktorá je poddodávateľom stavebných prác a dodávok.
- w) Sleduje dodržiavanie zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávatelom, a vyžaduje jej plnenie.
- x) Po ukončení stavby preberá od zhotoviteľa podklady na odovzdanie a prevzatie dokončenej stavby.
- y) Zúčastňuje sa na kolaudačnom konaní a vynucuje a dozerá na odstránenie kolaudačných chýb. Pre stavebníka zabezpečí vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- z) Stavebný dozor nesmie vykonávať svoju činnosť a účasť na uskutočňovaní stavby ak nebolo vydané stavebné povolenie, alebo stavba nebola ohlásená a stavebný úrad nevzniesol žiadne námietky prípadne nevzniesol žiadne požiadavky. V prípade riadenia a účasti na uskutočňovaní nelegálnej stavby znáša stavebný dozor osobnú zodpovednosť pre porušenie zákona.

- aa) Kontroluje vecnú a cenovú správnosť oceňovaných podkladov a platobných dokladov, aby sa stavebníkovi účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované.
- bb) Stavebnému dozoru, ktorý spôsobil svojim chybným konaním závažnú škodu, alebo súbor škôd, alebo opakovanú škodu alebo škody, organizácia vydávajúca osvedčenie o odbornej spôsobilosti neodkladne odoberie toto osvedčenie a registrátor ho označí za neplatné. Odobraté osvedčenie môže byť vydané späť až po splnení zákonných podmienok pre vrátenie alebo vystavenie nového osvedčenia.
- cc) Kontroluje vypratanie staveniska a vynucuje vypratanie.
- dd) Stavebný dozor je povinný zúčastňovať sa periodického celoživotného aktualizáčného vzdelávania z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia, technologických a montážnych postupov, nové materiály, riadiacich zručností, technické normy, právne minimum a ostatných odborných špecifických činností a vedomostí v rozsahu svojej odbornosti a špecializácie najmenej 1 krát za 36 mesiacov s vydaním osvedčenia o účasti a úspešnom preskúšaní^{2bi}). Platnosť osvedčenia o úspešnom preskúšaní je 36 mesiacov od dňa vystavenia.
- ee) Stavebný dozor, ktorý sa z preukazne objektívnych dôvodov nezúčastní aktualizáčného vzdelávania, alebo bude na preskúšaní neúspešný môže nemôže do doby opravného preskúšania vykonávať činnosť samostatne. Stavebný dozor, ktorý sa nezúčastní aktualizáčného vzdelávania alebo bol pri preskúšaní neúspešný má právo požiadať vzdelávaciu organizáciu^{2bi}) u ktorej pri skúške neuspel požiadať o opravné preskúšanie. V takomto prípade do doby úspešného preskúšania registrátor^{2bi}) zadrží a preruší platnosť osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti a pracovník bude môcť na stavbe vykonávať len asistenčné činnosti pod dohľadom kvalifikovanej osoby vlastniacej osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti pre činnosť Stavebný dozor.

Doplňa sa § 46e nasledovne:

§ 46e Geodet a kartograf stavby

Geodet a kartograf stavby sú zodpovední za riadne zriadenie a aktualizáciu geodetických bodov, vypracovanie návrhu vytyčovacích sietí, vybudovanie vytyčovacích sietí, vytyčovanie a kontrolné meranie geometrických parametrov priestorovej polohy stavby, vyznačenie existujúcich podzemných vedení na povrchu, meranie a zobrazenie predmetov skutočnej realizácie stavby v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením.

Doplňa sa § 46f nasledovne:

§ 46f Stavebný a montážny denník

A) Stavebný denník

- (1) Stavebný denník je bezpodmienečnou povinnou technicko-administratívnu, právnu a realizačnou stavebnou dokumentáciou.
- (2) Stavebný denník je dokument, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku.
- (3) Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska vykonávať denné zápisy do stavebného denníka (ďalej len „denník“) o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva.
- (4) Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

Úvodné listy hlavne obsahujú:

- a) základný list, v ktorom sú uvedené názov a sídlo investora, generálneho projektanta, dodávateľov investora a zmeny týchto údajov,
- b) identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
- c) prehľad zmlúv, včítane dodatkov a zmien,
- d) zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,

- e) zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
- f) zoznam všetkých dodávateľov stavby, alebo jej časti ktorej sa denník týka,
- g) prehľad skúšok každého druhu.

Denné listy hlavne obsahujú:

- a) prvý originálny list zápisu, prvá kópia prvého listu a druhá kópia prvého listu,
- b) poradové číslo listu a strany s identifikáciou prvého originálu a prvej a druhej kópie,
- c) miesto pre zápis dátumu a času vykonania zápisu,
- d) miesto pre zápis.

Listy príloh obsahujú:

- a) poradové číslo prílohy,
- b) miesto pre zápis názvu a stručného obsahu prílohy a doklady ku stavbe.

- (5) Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy najmä:
- a) údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie,
 - b) údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy,
 - c) drobné technické zmeny nemajúce vplyv na rozhodujúce stavebné konštrukcie a konštrukcie zabezpečujúce statickú a dynamickú bezpečnosť a stabilitu stavby, ktoré môže zhotoviteľ a objednávateľ cestou denníka odsúhlasiť aj ako dodatok ku zmluve s určením jeho poradového čísla,
 - d) všetky návrhy a požiadavky zhotoviteľa a objednávateľa vo veci uskutočňovania stavby v plnom rozsahu, ak zmluva medzi oboma stranami tento rozsah neobmedzuje, alebo inak neupravuje,
 - e) v denníku v časti príloh sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom zhotovení v prvopise alebo odpise ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o územné rozhodnutie, rozhodnutie o prípustnosti stavby, zmluvy, záznamy, výkresy a osobitné výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie. Na každom zázname sa uvedie, či je uložený u stavbyvedúceho alebo u stavebného dozoru objednávateľa, prípadne iné miesto jeho uloženia,
 - f) záznam o aktuálnom dennom počasí pri zahájení stavebných prác a pri ich ukončení,
 - g) aktuálny denný stav pracovníkov vykonávajúcich práce na stavbe vrátane ich profesijnej odbornosti,
 - h) rozsah vykonaných prác v deň zápisu, ich množstvo a druh,
 - i) zápis o neštandardných postupoch uskutočnenia prác hlavne, spôsob, dôvod a výsledok,
 - j) stručný zápis o mimoriadnej udalosti ak sa nejaká stala napr. pracovný úraz, poškodenie stavebnej konštrukcie, alebo jej časti, dodaný vadný materiál,
 - k) zápis o vykonaných kontrolách, ich účel, rozsah a kým boli vykonané.
- (6) Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác na stavenisku až do skončenia stavebných prác ale hlavne do dňa odovzdania úplne ukončenej stavby do užívania objednávateľovi stavby.
- (7) Do stavebného denníka sú oprávnené robiť zápisy, a to dátum návštevy staveniska, zistené skutočnosti a urobené opatrenia, tieto ďalšie osoby:
- a) osoba oprávnená vykonávať štátny stavebný dohľad,
 - b) geodet a kartograf stavby,
 - c) stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca a vlastník stavby, ak nie je stavebníkom, projektant a projektant čiastkových projektov stavby

- e) zhotoviteľ (dodávateľ) stavby,
 - f) osoba vykonávajúca stavebný dozor,
 - g) osoba vykonávajúca štátny dozor,
 - h) koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.
- (8) Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne môže tak urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy v denníku stavebný dozor objednávateľa, pracovník hlavného projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a financujúcej banky.
- (9) Stavbyvedúci je v denníku povinný vyzvať objednávateľa (stavebný dozor) na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- (10) Ak stavebný dozor objednávateľ vykonáva občasne, je stavbyvedúci povinný určiť lehotu preverenia na 3 pracovný deň ak nebude v zmluve dohodnuté inak. V prípade, že stavebný dozor v určený termín preverenie zakrývaných častí neuskutoční má sa za to, že súhlasí s vykonanými prácami a zhotoviteľ ich môže zakryť.
- (11) Ak stavebný dozor objednávateľ vykonáva denne, je stavbyvedúci povinný určiť lehotu preverenia na nasledujúci pracovný deň s určením hodiny zahájenia ak nebude v zmluve alebo v denníku dohodnuté inak. V prípade, že stavebný dozor v určený termín preverenie zakrývaných častí neuskutoční má sa za to, že súhlasí s vykonanými prácami a zhotoviteľ ich môže zakryť.
- (12) Ak sa stavebný dozor na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- (13) Objednávateľ (stavebný dozor) je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, návrhy a pod.). Ak stavebný dozor je na stavbe určený ako denný stavebný dozor, v takom prípade je stavebný dozor kontrolovať stavebný denník denne. Súhlas so zápisom stavbyvedúceho potvrdzuje svojim podpisom aj bez akéhokoľvek zápisu.
- (14) Autorský dozor (projektant) je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom podľa potreby pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, návrhy a pod.). Autorský dozor sleduje hlavne priebeh uskutočňovanie stavby v súlade s jeho projektom.
- (15) Autorský dozor (projektant) je povinný vyjadrovať sa v denníku k navrhovaným technickým zmenám zhotoviteľa a v prípade potreby vydá stanovisko ako ich bude riešiť, alebo ich vyriešil.
- (16) Ak stavbyvedúci s vykonaným záznamom stavebného dozoru alebo hlavného projektanta nesúhlasí, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- (17) Zhotoviteľ je povinný uložiť tretí priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

- (18) Stavebný dozor je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.
- (19) Na rozsiahlych stavbách alebo na obzvlášť zložitých stavbách sa môžu viesť samostatné denníky pre jednotlivé objekty alebo pre tie časti stavby, na samostatnom odovzdaní ktorých sa objednávateľ so zhotoviteľom v zmluve dohodli. V takom prípade zhotoviteľ vedie pre celý rozsah svojej dodávky prehľad všetkých denníkov.
- (20) Dohodou vyjadrenou zápisom do stavebného denníka sa môže tiež meniť alebo dopĺňať zmluva, pokiaľ zmluva takúto možnosť ustanovuje. V takom prípade zápis podpíšu pracovníci oprávnení na také úkony a pokiaľ je zápis označený ako dodatok zmluvy s uvedením poradovým číslom..
- (21) Stavebný denník musí zhotoviteľ a objednávateľ uschovávať najmenej 10 rokov od odovzдания a prevzatia ukončenia stavby a všetkých jej častí, alebo odo dňa ukončenej právoplatnej kolaudácie.

B) Montážny denník

- (1) Montážny denník je nevyhnutnou technicko-administratívnou realizačnou stavebnou dokumentáciou.
- (2) V montážnom denníku sa zaznamenávajú údaje o priebehu uskutočňovanie montážnych prác a dodávok minimálne v rozsahu :
- odovzdanie staveniska, alebo miesta montáže stavebníkom, alebo zhotoviteľom ak montážnik je poddodávateľom zhotoviteľ a v rámci uskutočňovania stavebného diela a prevzatie staveniska, alebo montážneho miesta montážnikom (Stavbyvedúci, alebo šéfmontér, ďalej len montážnik),
 - odovzdanie základných výškových a smerových bodov montážneho miesta ak sa vyžaduje v projekte,
 - zápis dátumu o zahájení montážnych prác na stavebnom diele,
 - zápis o počasí, teplota, vlhkosť, vietor, dážď a pod.,
 - počet pracovníkov montážnika na stavbe a ich profesie,
 - názov montážnika a počet jeho pracovníkov,
 - vykonávané práce a dodávky montážnikom, druh a množstvo, prípadne jeho poddodávateľov,
 - chyby na vykonaných prácach, alebo dodávkach,
 - havarijné stavy,
 - požiadavky stavebníka, alebo zhotoviteľ a na montážnika,
 - požiadavky montážnika na stavebníka, alebo zhotoviteľ a,
 - návrhy dodatkov,
 - operatívne nákresy drobných technických úprav,
 - oznam montážnika o ukončení častí zakrývaných stavebných konštrukcií a výzva na ich prevzatie stavebníkom,
 - oznam montážnika o ukončení celého stavebného diela, alebo jeho ucelenej časti a výzva na prevzatie, prípadne na zahájenie kolaudačného konania,
 - iné dôležité záznamy majúce vplyv na zhotovenie, ukončenie a budúce užívanie zmontovaného diela.
- (3) Montážny denník vedie montážnik zastúpený stavbyvedúcim, alebo šéfmontérom od prvého dňa prevzatia staveniska až do skončenia všetkých montážnych prác, resp. do úplného ukončenia montovaného diela, alebo plne funkčného zmontovaného celku schopného samostatného užívania.

(4) Do montážneho denníka sú oprávnené robiť zápisy tieto ďalšie osoby:

- a) osoba oprávnená vykonávať štátny stavebný dohľad,
- b) geodet, prípadne kartograf stavby,
- c) hlavný projektant a projektant čiastkových projektov stavby,
- d) osoba vykonávajúca dozor príslušného stavebného úradu,
- e) koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku,
- f) inšpektor bezpečnosti práce,
- g) Národný inšpektorát práce.

(5) Iným dôvodom v záujme Slovenskej republiky je na účely tohto nariadenia skutočnosť, ktorej existencia má zásadný význam pre spoločnosť a jej zohľadnenie je z hľadiska úloh štátu oprávneným záujmom Slovenskej republiky mať bezpečné a kvalitné stavby uskutočňované kvalifikovanými odborne spôsobilými osobami, zabezpečiť osobnú zodpovednosť a zvýšenie vymožiteľnosti práva.

(6) Všetky dotknuté útvary ministerstva ako aj živnostenské úrady prijímú opatrenia na zabezpečenie úloh z tohto nariadenia.

Táto vyhláška nadobúda účinnosť dňom2017

Prechodné obdobie 12 mesiacov od právoplatnosti tejto vyhlášky.

Minister

_____ Vlastné od čiarou

Doplňa sa do zákona pod čiarou:

^{2be}) § 7 ods.(1) a (2), § 7a ods.(1) a (2), v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 455/1991 Zb.o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov v znení a § 2; § 14 zákona Slovenskej národnej rady č.568/2009 o celoživotnom vzdelávaní v znení neskorších predpisov.

^{2bf}) § 22 ods.(1) písm. e), f) a ods. (2), zákona Slovenskej národnej rady č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov **alebo** § 2; § 14 zákona Slovenskej národnej rady č.568/2009 o celoživotnom vzdelávaní v znení neskorších predpisov.

^{2bg}) Zákon č. 245/2008 Z. z. Zákon o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a 184/2009 Z. z. Zákon o odbornom vzdelávaní a príprave a o zmene a doplnení niektorých zákonov

^{2bh}) Registratúrnou organizáciou osôb s osvedčením o odbornej spôsobilosti pre výrobnú sféru uskutočňovania stavieb je akreditovaná vzdelávacia organizácia podľa §14, ods.(11) zákona Slovenskej národnej rady č.568/2009 o celoživotnom vzdelávaní v znení neskorších predpisov.

^{2bi}) § 2; § 14 zákona Slovenskej národnej rady č.568/2009 o celoživotnom vzdelávaní v znení neskorších predpisov – aktualizáčn é vzdelávanie

V Nitre 02.12.2016

Ivan Pauer
Prezident SKSR